



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
CONSELHO GESTOR DE PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS
GRUPO DE DELIBERAÇÃO DE CONCESSÕES

**ATA DE REUNIÃO CONJUNTA DO CONSELHO GESTOR DE PARCERIAS
PÚBLICO-PRIVADAS E DO GRUPO DE DELIBERAÇÃO DE CONCESSÕES**

Aos 07 dias do mês de março do ano de 2017, no Gabinete do Governador, no Palácio do Buriti, reuniu-se o Conselho Gestor de Parcerias Público-Privadas e o Grupo de Deliberação de Concessões, quando estiveram presentes os senhores membros efetivos, os Secretários de Estado SÉRGIO SAMPAIO CONTREIRAS DE ALMEIDA, LEANY BARREIRO DE SOUSA LEMOS, JOÃO ANTÔNIO FLEURY TEIXEIRA, e a Procuradora-Geral do Distrito Federal PAOLA AIRES CORRÊA LIMA. Participaram, ainda, como membros auxiliares, o Secretário de Estado de Gestão do Território e Habitação, THIAGO TEIXEIRA DE ANDRADE, o Secretário de Estado das Cidades, MARCOS DE ALENCAR DANTAS e o Subsecretário de Parcerias Público-Privadas (SUBPPP) da Secretaria de Estado de Fazenda, ROSSINI DIAS DE SOUZA. Com o quórum legal o Secretário de Estado de Fazenda, JOÃO ANTÔNIO FLEURY TEIXEIRA, declarou abertos os trabalhos, designando o Sr. ROSSINI DIAS DE SOUZA para secretariar e gerenciar a reunião, com a leitura da seguinte pauta proposta: Item 1. Status dos Projetos em andamento; Item 2. Autorização de lançamento de Edital de PMI: Serviços de remoção e guarda de veículos, leilão e serviço de pesagem nas rodovias e Sistema de estacionamento rotativo pago de veículos - Zona Azul; Item 3. Outros assuntos.

Item 1. Sr. Rossini descreveu o status atual dos projetos em andamento para conhecimento de todos. **(a) Concessão do Centro de Convenções Ulysses Guimarães:** a licitação que ocorreria em 25/10/2016 foi suspensa pelo Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), por meio da Decisão nº 5530/2016. O UNOPS, já contratado conforme Termo de Cooperação assinado com a Agência Brasileira de Cooperação (ABC), está trabalhando junto à SUBPPP para responder aos apontamentos feitos pelo TCDF visando à correção do Edital, o que deverá ser concluído até o fim do corrente mês. **(b) Projeto Via Transbrásilia:** devido à não publicação das Diretrizes Urbanísticas emitidas pela Secretaria de Estado de Gestão do Território e Habitação (SEGETH), foi entregue somente parte do Caderno 1 (Diagnóstico e Modelo Técnico) dos Estudos previstos no Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI). Os cadernos 2 e 3 estão em elaboração, sendo prevista a entrega final dos estudos em 27/03/2017. O Sr. Thiago informou que está aguardando a publicação do Decreto referente ao Sistema Viário e, tão logo isso ocorra, será publicada a Portaria com as referidas diretrizes. **(c) Projeto Shopping Popular:** de todos, esse é o único que está parado. A empresa autorizada apresentou os estudos em 30/12/2016, porém eles não estavam condizentes com o Edital. A SUBPPP fez alguns apontamentos para a empresa, solicitando a readequação dos estudos até o dia 24/04/2017. A empresa está aguardando uma posição da Superintendência do Patrimônio da União (SPU) no Distrito Federal quanto à renovação da concessão não onerosa da União para o GDF relativa à área do shopping. Devido às dificuldades em relação a esse órgão, o Sr. Fleury se prontificou em marcar uma reunião com a SPU. A Sra. Leany questionou quem é o responsável pela concessão do Shopping Popular. O Sr. Marcos Dantas ficou de verificar essa questão, acrescentando que a concessão vence no meio deste ano. **(d) Projeto de Iluminação Pública:** quatro empresas foram autorizadas a desenvolver os estudos técnicos do Edital de Chamamento



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
CONSELHO GESTOR DE PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS
GRUPO DE DELIBERAÇÃO DE CONCESSÕES

Público, com prazo de conclusão em 31/03/2017. Após o relato, a Sra. Leany solicitou que a SUBPPP encaminhe aos membros do Conselho o modelo econômico apresentado pelas empresas autorizadas, bem como que seja analisada a participação da Companhia Energética de Brasília (CEB) no projeto. **(e) Projeto Complexo Esportivo e de Lazer do Guará:** os dois consórcios autorizados em desenvolver os estudos estão finalizando os trabalhos, os quais, de acordo com o cronograma, serão entregues no dia 10/04/2017. **(f) Projeto Parque da Cidade Dona Sarah Kubitschek:** duas empresas foram autorizadas a desenvolver os estudos, com previsão de entrega para o dia 05/06/2017. O projeto depende do Plano de Ocupação, em desenvolvimento pela SEGETH, cuja minuta se mostra, aparentemente, inviável para sustentação do projeto. O Sr. Thiago solicitou que o Sr. Rossini encaminhe todas as considerações pertinentes para análise da SEGETH. O Sr. Fleury informou que no dia 08/03/2017 vai participar de uma reunião no TCDF, quando vai expor todas as dificuldades em relação ao órgão. A Sra. Leany solicitou para a próxima reunião os cronogramas de todos os projetos em andamento na SUBPPP.

Item 2. O Sr. Rossini apresentou o projeto solicitado pelo Departamento de Estados e Rodagem (DER) referente ao “*serviço de remoção e guarda de veículos, leilão e serviço de paisagem nas rodovias*”. Os membros do Conselho sugeriram o agendamento de uma reunião com a presença do DER para deliberação sobre o assunto. O Sr. Marcos Dantas expôs sobre o **Projeto da Zona Azul** (Sistema de estacionamento rotativo pago de veículos), após o quê os membros aprovaram a publicação do Edital de PMI para o Projeto.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião. E, para constar, eu, Rossini Dias de Souza, Subsecretário de Parcerias Público-Privadas, da SUBPPP, designado para secretariar a reunião, redigi, lavrei e datei a presente ata, que após lida, vai assinada por mim e pelos demais membros.

SÉRGIO SAMPAIO CONTREIRAS DE ALMEIDA
Secretário de Estado - Chefe da Casa Civil

LEANY BARREIRO DE SOUSA LEMOS
Secretária de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão

JOÃO ANTÔNIO FLEURY TEIXEIRA
Secretário de Estado de Fazenda

PAOLA AIRES CORRÊA LIMA
Procuradora-Geral do Distrito Federal

ROSSINI DIAS DE SOUZA
Subsecretário de Parcerias Público-Privadas
Secretaria de Estado de Fazenda